



### Honoraires Transaction Vente TTC

<b>De 0 € à 50 000 €</b>	<b>3000 €</b>
<b>De 50 001 € à 100 000 €</b>	<b>6 %</b>
<b>De 100 001 € à 300 000 €</b>	<b>5 %</b>
<b>De 300 001 € à 500 000 €</b>	<b>4 %</b>
<b>De 500 001 € à 1 million €</b>	<b>3.5 %</b>
<b>Au-delà de 1 million €</b>	<b>3 %</b>

### Honoraires Transaction Location TTC

Baux d'habitation soumis à la loi du 6 JUILLET 1989 (conforme à la loi ALUR)  
Montant appliqué au locataire et bailleur selon la zone géographique par m<sup>2</sup> de la surface habitable du logement loué.

Visites, constitution du dossier et rédaction du bail :

<b>Zone très tendue</b>	<b>12 € TTC / m<sup>2</sup></b>
<b>Zone tendue</b>	<b>10 € TTC / m<sup>2</sup></b>
<b>Zone non tendue</b>	<b>8 € TTC / m<sup>2</sup></b>

<b>État des lieux</b>	<b>3 € TTC / m<sup>2</sup></b>
-----------------------	--------------------------------

Honoraires propriétaire selon la Loi ALUR :

<b>Honoraires de négociation</b>	<b>5 € TTC / m<sup>2</sup></b>
----------------------------------	--------------------------------



**Honoraires local commercial / professionnel charge  
exclusive locataire :**

**Frais de location TTC = loyer net annuel x 25 %**

**Honoraires Gestion Locative TTC**

**6.5 % TTC de toutes les sommes encaissées**

**Honoraires Syndic TTC**

<b>De 1 à 5 lots</b>	<b>300 € / lot</b>
<b>De 6 à 15 lots</b>	<b>250 € / lot</b>
<b>Plus de 15 lots</b>	<b>200 € / lot</b>

**ÉTAT DATÉ :**

- Établissement pré état daté : OFFERT
- Établissement état daté : 380 € TTC

**FRAIS ADMINISTRATIF ANNUEL :**

20 € TTC par copropriétaire

**ENVOI RELANCE & MISE EN DEMEURE :**

15 € TTC / ENVOI

**SUIVI DE TRAVAUX & LITIGES :**

Décision prise en assemblée générale